
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar

Budowa świetlicy wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną - drogi wewnętrzne, ciągi piesze, przyłącza wodno-kanalizacyjne w Pałótku, dz. nr 116 i 17

Kod CPV	45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych
	45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
	45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego
	45262210-6 - Fundamentowanie
	45262310-7 - Zbrojenie
	45320000-6 - Roboty izolacyjne
	45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
	45223200-8 - Roboty konstrukcyjne
	45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
	45410000-4 - Tynkowanie
	45442100-8 - Roboty malarskie
	45431000-7 - Kładzenie płytek
	45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
	45431000-7 - Kładzenie płytek
	45431100-8 - Kładzenie terakoty
	45431200-9 - Kładzenie glazury
	45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
	45443000-4 - Roboty elewacyjne
	45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
	45422100-2 - Stolarka drewniana
	45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
Budowa	76-113 Postomino, m. Pałótko jednostka ewidencyjna: gm. Postomino, obręb: 0020 Pałótko, działka nr 116 i 17
Inwestor	Gmina Postomino Postomino 30, 76-113 Postomino

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna budynku

Budynek zaprojektowano jako jednokondygnacyjny, o prostej bryle, nawiązującej charakterem do tradycyjnych form. Przewidziano dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 20°.

W elewacjach zastosowano opaski okien i drzwi, podkreślone różnymi materiałami i kolorystyką, które tworzą kompozycje o odpowiednich podziałach i proporcjach.

Charakterystyczne parametry budynku

Powierzchnia zabudowy - 238,04 m²

Powierzchnia podstawowa - 204,65 m²

Powierzchnia pomocnicza - 23,74 m²

Powierzchnia usługowa - 15,61 m²

Całkowita powierzchnia użytkowa - 204,65 m²

Kubatura - 1093,96 m³

Ilość kondygnacji - 1

Ilość pomieszczeń - 11

-Posadowienie i fundamentowanie

Zaprojektowano posadowienie budynku na fundamentach bezpośrednich w postaci łąw i stóp fundamentowych.

-Ściany obiektu

Ściany fundamentowe betonowe - gr. 24cm z betonowych bloczków fundamentowych klasy C12/15 (B15) na zaprawie cementowej kl. 5 z dodatkiem wapna lub plastifikatorów poprawiających urabialność.

Ściany nośne nadziemne - gr. 24cm z bloczków gazobetonowych odm. 600 systemowej zaprawie cienko spoinowej. Alternatywnie z utoklawizowanego betonu komórkowego.

Ściany działowe - gr. 12 cm z bloczków gazobetonowych odm. 600 systemowej zaprawie cienkospoinowej. Alternatywnie z autoklawizowanego betonu komórkowego.

-Wieniec żelbetowy

Wieniec żelbetowy W.1 - o przekroju 24x24cm, monolityczny.

- Rdzenie żelbetowe

Rdzenie żelbetowe R.1 - R.7 o przekrojach 24x24cm, 24x30cm, 24x34cm, 24x51cm, monolityczne.

- Nadproża

Zaprojektowano typowe nadproża żelbetowe prefabrykowane L19.

W ścianach nośnych typu „N” o długości 120cm, 180cm, 210cm. W ścianach działowych typu „D” o długości 120cm.

Nadproża układać na murze, na zaprawie cementowej. Oparcie nadproży na murze powinno być nie mniejsze niż 10cm. Pustą przestrzeń między nadprożami wypełnić betonem.

Dodatkowo zaprojektowano trzy nadproża żelbetowe, monolityczne.

- Podciąg żelbetowy

Podciąg żelbetowy P.1 o przekroju 24x24cm, monolityczny.

-Konstrukcja więźby dachowej

Więźbę dachową zaprojektowano w postaci prefabrykowanych wiązarów drewnianych, łączenia blachami kolczastymi MITEK, kotwionych do wieńca żelbetowego.

Konstrukcja dachu powinna zostać wykonana (stosowanie zabezpieczona) jako NRO (nierozprzestrzeniająca ognia).

Wiązary drewniane wykonane zostaną w zakładzie prefabrykacji a następnie przywiezione i zamontowane na placu budowy. Montaż bezpośrednio do wieńca za pomocą kotew i kątowników na podkładzie z papy.

- Izolacje:

o Izolacje przeciwwilgociowa, przeciwwodna:

- izolacja pozioma fundamentów - 1x papa termozgrzewalna

- izolacja pionowa fundamentów i ścian w gruncie od zewnątrz budynku - masy KMB + 2x folia PE od strony gruntu (wariantowo - dysperbit na styropianie)

- Izolacja pozioma posadzki przyziemia - 1 x papa termozgrzewalna

- izolacja pozioma ścian - 2 x folia PE,

o Paroizolacja:

- stosować folie PE od spodu izolacji termicznej dachu.

o Izolacja termiczna:

- posadzka przyziemia - 15 cm styropian

- ściany zewnętrzne - grubość styropianu minimum 20 cm,

- dach - wełna mineralna 35 cm

-Wykończenie wewnętrzne:

- ściany i sufity - tynki gipsowe 10 mm, malowane,

- stolarka okienna - PCV,

- parapety okienne wewnętrzne - konglomerat,

- drzwi wewnętrzne - drewniane, ościeżnice obejmujące,

Wykończenie zewnętrzne:

- drzwi zewnętrzne - drewniane

- wykończenie ścian elewacji - tynkowane,

- wykończenie cokołów - terakota,

- posadzka podestów wejściowych - gres,

- pokrycie dachu - blacha na zakład,

- tynki zewnętrzne - akrylowe kolorystyka wg projektu elewacji,

- okapniki okienne - blaszane,
- obróbki pozostałe - blaszane.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Budowa świetlicy wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną - drogi wewnętrzne, ciągi piesz, przyłącza wodno-kanalizacyjne w Pałótku, dz. nr 116 i 17		
		1.1. Stan zerowy		
		1.1.1. Roboty ziemne.		
		1.1.1.1. Pomiary przy wykopach fundamentowych - (geodeta) z dokumentacją powykonawczą		
1	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m3	204,00
		1.1.1.2. Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej 20 cm.		
2	KNR 2-01 0126/01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki	m2	273,79
		15,11*18,12	m2	273,79
		razem	m2	273,79
3	KNR 2-01 0126/02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej za pomocą spycharki - dodatek za każde dalsze 5cm grubości humusu (ponad 15cm)	m2	273,79
		1.1.1.3. Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z wywozem		
4	KNNR 1 0202/10	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 w gruncie kategorii III-IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 5-10t na odległość 1km	m3	162,81
		poziom posadzki- humus 20 cm 243*(0,02+0,05+0,15+0,15+0,3)	m3	-48,60
		humus -243*0,2		
		fundamenty a=1,3+0,1 = 1,4		
		b=0,02+0,05+0,15+0,15+0,3 = 0,67		
		c=102,50		
		d=0,3+0,6+0,3 = 1,2		
		(a-b)*(c*d)	m3	89,79
		razem	m3	204,00
5	KNNR 1 0208/02	Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1km odległości transportu ponad 1km samochodami samowyladowczymi gruntu kategorii I-IV po drogach o nawierzchni utwardzonej (Krotność= 10)	m3	204,00
6	Kalkulacja indywidualna	Opłata za przyjęcie urobku na składowisku - zgodnie z USTAWĄ O ODPADACH	m3	204,00
		1.1.1.4. Obsypanie fundamentów z gruntu dowiezonego		
7	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki		
		poziom posadzki- humus 20 cm		
		humus		
		fundamenty a=1,3+0,1 = 1,4		
		b=0,02+0,05+0,15+0,15+0,3 = 0,67		
		c=102,50		
		d=0,3+0,6+0,3 = 1,2		
		(a-b)*(c*d)	m3	89,79
		-8,20-18,45	m3	-26,65
		-0,22-0,43	m3	-0,65
		razem	m3	62,49
		1.1.2. Fundamenty		
		1.1.2.1. Ławy fundamentowe żelbetowe, wykonane z betonu C20/25. Ławy należy posadowić na warstwie chudego betonu C8/10, grubości 10cm. Stal zbrojeniowa A-IIIIN, A-0, otulinę betonu nie mniej niż 5,0 cm. KLASA EKSPLOYCJI - X-0, XC-1, XC-2		
8	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego C8/10	m3	8,20
		102,5*0,1*0,8	m3	8,20
		razem	m3	8,20
9	KNR 2-02 0202/02	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,8m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy		
		Ława fundamentowa Ł.1 0,6*0,3*102,5	m3	18,45
		razem	m3	18,45
10	KSNR 5 0602/05	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości 0,80m w gruncie kat.III	m	102,50
		102,5	m	102,50
		razem	m	102,50
		1.1.2.2. Stopy fundamentowe wykonane z betonu C20/25. Stopy należy posadowić na warstwie chudego betonu C8/10, grubości 10cm. Stal zbrojeniowa A-IIIIN, A-0, otulinę betonu nie mniej niż 5,0 cm. KLASA EKSPLOYCJI - X-0, XC-1, XC-2		
11	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego C8/10	m3	0,10
		1*1*0,1		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,2*1*0,1	m3	0,12
		razem	m3	0,22
12	KNR 2-02 0204/01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m3 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy		
		Stopa fundamentowa SF.1 0,8*0,8*0,3	m3	0,19
		Stopa fundamentowa SF.2 1*0,8*0,3	m3	0,24
		razem	m3	0,43
		1.1.2.3. Zbrojenie prętami fundamentów		
13	KNNR 10 0205/02	Zbrojenie prętami o średnicy 10-14mm konstrukcji betonowych		
		487,90	kg	487,90
		razem	kg	487,90
		1.1.2.4. Ściany fundamentowe betonowe – gr. 24cm z betonowych bloczków fundamentowych klasy C12/15 (B15) na zaprawie cementowej kl. 5 z dodatkiem wapna lub plastifikatorów poprawiających urabialność.		
14	KNR 2-02 0602/09	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa		
		102,5*0,6	m2	61,50
		razem	m2	61,50
15	NNRNKB 5 0618/01	Isolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław fundamentowych		
		61,50	m2	61,50
		razem	m2	61,50
16	NNRNKB 1 0137/01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m, grubości 24cm na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		102,5*0,8	m2	82,00
		trzpień -0,24*0,8*5	m2	-0,96
		-0,3*0,8	m2	-0,24
		-0,34*0,8	m2	-0,27
		-0,51*0,8	m2	-0,41
		razem	m2	80,12
		1.1.2.5. Izolacja fundamentów		
17	KNNR-W 2 0802/03	Tynki pocienione III kategorii grubości 3-4mm przecierane na betonowych ścianach		
		64*0,8	m2	51,20
		razem	m2	51,20
18	KNR 0-29 0637/04	Ręczne gruntowanie masą KMB powierzchni poziomych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii KMB		
			m2	51,20
19	KNR 0-29 0641/01	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą KMB		
			m2	51,20
20	KNR K-31 0204/01	Wykonanie izolacji termicznej XPS - 15 cm na ścianach piwnicznych i cokołowych - przyklejenie płyt polistyrenowych przy użyciu zaprawy klejącej		
			m2	51,20
		1.1.3. Podkłady betonowe - podłoga na gruncie chudy beton 100 mm zagruntowany przeciwwilgociowo		
21	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych gr 30 cm		
		216*0,3	m3	64,80
		razem	m3	64,80
22	KNR-W 2-02r97 1101/03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu 10 cm		
		216*0,1	m3	21,60
		razem	m3	21,60
		1.2. Stan surowy zamknięty		
		1.2.1. Ściany oraz elementy konstrukcyjne		
		1.2.1.1. Ściany nośne nadziemna – gr. 24cm z bloczków gazobetonowych odm. 600 systemowej zaprawie cienko spoinowej. Alternatywnie z autoklawizowanego betonu komórkowego YTONG.		
23	KNR 13-12 0701/06	Isolacja przeciwwilgociowa z folii polietylenowej		
		(Krotność= 2)		
		a=3+0,6+5,1+0,6+9,42+12+9,42+1,91+5,1+1,91+3+12+2,95+5,1+6,19+11,88+9,3+3 = 102,48		
		a*0,24	m2	24,60
		razem	m2	24,60
24	NNRNKB 8 0188/07	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm i grubości 24cm na zaprawie klejowej GAZOBEX - sucha mieszanka		
		a=3+0,6+5,1+0,6+9,42+12+9,42+1,91+5,1+1,91+3+12+2,95+5,1+6,19+11,88+9,3+3 = 102,48		
		a*3,05	m2	312,56

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		szczyt 14,9*2	m2	29,80
		39,22*(4,25-3,01)	m2	48,63
		2,64*3	m2	7,92
		okna -(1,8*1,8*5+1,5*1,5*2+1*1,2*2+1*0,6*4+0,9*0,6*3)	m2	-27,12
		brama -4,2*3,9	m2	-16,38
		drzwi -1,4*2,4	m2	-3,36
		-1,8*2,4	m2	-4,32
		-1*2,1*2	m2	-4,20
		-1*2,4	m2	-2,40
		wejście -2,39*2,89	m2	-6,91
		rdzeń -0,24*0,24*3,91*2	m2	-0,45
		-0,3*0,24*3,61	m2	-0,26
		-0,51*0,24*3,61	m2	-0,44
		-0,24*0,24*2*2,84	m2	-0,33
		-1,16*0,24*0,24*4	m2	-0,27
		-0,85*0,24*0,24*1	m2	-0,05
		Podciąg -0,24*0,24*3	m2	-0,17
		-0,24*0,58*4,4	m2	-0,61
		nadproże -0,24*0,68*4,59	m2	-0,75
		-0,24*0,68*2,58	m2	-0,42
		razem	m2	330,47
25	KNR 2-02 0126/02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków		
		5	szt	5,00
		razem	szt	5,00
26	KNR 2-02 0126/01	Otworki na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków		
		5+2+2+4+3	otwór	16,00
		razem	otwór	16,00
27	KNKRB 2 0101/10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
		1,2*7+1,2*22+1,8*8+2,1*8	m	66,00
		razem	m	66,00
		1.2.1.2. Rdzenie żelbetowe R.1 – R.7 o przekrojach 24x24cm, 24x30cm, 24x34cm, 24x51cm, monolityczne		
28	KNR 2-02s 0211/04	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe 2-stronnie deskowane o szer.przewiązek do 0,3m		
		r1 0,24*0,24*4,91*2	m3	0,57
		r2 0,24*0,3*4,61	m3	0,33
		r3 0,51*0,24*4,61	m3	0,56
		r4 0,24*0,24*3,85*4	m3	0,89
		r5 0,34*0,24*3,41	m3	0,28
		r6 0,24*0,24*1,16*4	m3	0,27
		r7 0,24*0,24*0,85	m3	0,05
		razem	m3	2,95
		1.2.1.3. Podciąg żelbetowy P.1 o przekroju 24x24cm, monolityczny z betonu klasy C20/25, zbrojone prętami #12 ze stali A-IIIIN - B500SP. Strzemiona dwuciete o przekroju #8 ze stali A- IIIIN - B500SP.		
29	KNR 2-02 0210/02	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 10 z układaniem betonu za pomocą pompy		
		0,24*0,24*(0,24+2,39+0,24)	m3	0,17
		razem	m3	0,17
		1.2.1.4. Podciąg HEB 320		
30	KNR 2-05 0106/01	Podciąg typu ciężkiego HEA 320		
		1309,01/1000	t	1,31
		razem	t	1,31
		1.2.1.5. Nadproża N.1, N.2, N.3 o przekrojach 24x58, 24x68cm z betonu C20/25.		
31	KNR 2-02 0210/02	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 10 z układaniem betonu za pomocą pompy		
		n1 0,24*0,58*(0,24+4,2+0,24)	m3	0,65
		n2 0,24*0,68*(0,24+0,9+0,34+0,9+0,24)	m3	0,43
		n3 0,24*0,68*(0,12+2,2+2,15+0,12)	m3	0,75
		razem	m3	1,83
		1.2.1.6. Wieniec żelbetowy W.1 – monolityczny z betonu C20/25, zbrojony prętami # 12 ze stali A-IIIIN B500SP. Strzemiona dwuciete o przekroju #6 ze stali A-IIIIN - B500SP co 25 cm.		
32	KNR 2-02 0212/12	Wieniec monolityczny na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm		
		0,24*0,24*110	m3	6,34
		razem	m3	6,34

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1.2.1.7. Ściany działowe – gr. 12 cm z bloczków gazobetonowych odm. 600 systemowej zaprawie cienko spoinowej. Alternatywnie z autoklawizowanego betonu komórkowego YTONG.		
33	KNR-W 2-02r97 0127/03	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12cm a=2.76+1.51+2.76+2.76+2.76+1.64+2.47+2.76+1.52 = 20,94 b=3,35 a*b drzwi -1*2*7	m2 m2 razem	70,15 -14,00 56,15
34	KNR 2-02 0126/02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	7,00
35	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,2*7	m razem	8,40 8,40
		1.2.1.8. Zbrojenie prętami konstrukcji betonowych		
36	KNNR 10 0205/02	Zbrojenie prętami o średnicy 10-14mm konstrukcji betonowych płyt fundamentowych, stropów, filarów, ścian pionowych lub pochyłych, przyczółków jazów, murów oporowych, głów słuz, słupów i pojedynczych belek 507,9+91+159+62,2+7,5+58,8+76,9	kg razem	963,30 963,30
		1.2.1.9. Ściana szczytowa w konstrukcji drewnianej, szkieletowej.		
37	KNR 0-21 4001/04	Słupy o szerokości do 120mm w konstrukcji szkieletowej ścian wewnętrznych i zewnętrznych 17,59+3,53*2+5,52	m2 razem	30,17 30,17
38	KNR 0-21 4004/01	Poszycie ścian szkieletowych z desek szerokości 14cm - strona zewnętrzna	m2	30,17
39	KNR 0-21 4004/01	Poszycie ścian szkieletowych z desek szerokości 14cm - strona wewnętrzna	m2	30,17
		1.2.2. Dach - konstrukcja		
40	NNRNKB 202 0618/01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe papy zgrzewalnej 10,24*0,24*4	m2 razem	9,83 9,83
41	KNR-W 2-02r97 0406/02	Murlaty z tarcicy nasyczonej o przekroju ponad 180cm2 10,24*0,14*0,14*4	m3 razem	0,80 0,80
42	Kalkulacja indywidualna	Dopłata za kotwy do murlat i podwalin : co 1,5 m a=10,24/1,5 = 6,82666666666667 7*4	kpl razem	28,00 28,00
43	KNR-W 2-02r97 0405/06	Dachy o rozpiętości 15m z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej 7,75*10,24*2 7,75*3,82*2 3,5*15,98*2	m2 m2 m2 razem	158,72 59,21 111,86 329,79
		1.2.3. Pokrycie dachu		
		1.2.3.1. Roboty przygotowawcze do przekrycia dachu z deskowaniem		
44	KNR K-05 0102/01	Mocowanie folii na krokwiach	m2	329,78
45	KNR K-05 0104/02	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym przy rozstawie krokwi do 80cm	m2	329,78

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
46	KNR 2-33 0401/04	Deskowanie tradycyjne - dodatek za obicie deskowania sklejką lub płytą OSB	m2	329,78
		1.2.3.2. Izolacje cieplne dachu.		
47	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa Warstwa wełny mineralnej j (A1)15cm 13,5*9,18+13,5*2,76+5,72*14,27	m2	242,81
		razem	m2	242,81
48	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa. Warstwa wełny mineralnej (A1)20cm	m2	242,81
		1.2.3.3. Orynnowanie		
49	KNR K-05 0103/04	Montaż deski okapowej 3.59+4.31+10.06+4.31+3.64+5.21+5.21+10.06	m	46,39
		razem	m	46,39
50	KNR K-05 0204/01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m	46,39
51	NRRNKB 6 0539/02	Montaż pasów nadrynnowych - okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	46,39
52	KNR K-05 0301/02	Montaż rynien dachowych o średnicy 125mm w systemie odwodnieniowym	m	46,39
53	KNR K-05 0301/07	Montaż denek w systemie odwodnieniowym 4*2*2	szt	16,00
		razem	szt	16,00
54	KNR K-05 0301/06	Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym	szt	8,00
55	KNR K-05 0302/02	Montaż rur spustowych 4,5*4+2*4	m	26,00
		razem	m	26,00
56	KNR K-05 0302/03	Montaż kolanek w systemie odwodnieniowym 2*4 3*4	szt	8,00
		razem	szt	12,00
			szt	20,00
57	KNR K-05 0302/06	Montaż klapy burzowej w systemie odwodnieniowym - czyszczak	szt	4,00
		1.2.3.4. Prace pokrywce z blachy na zakład		
58	KNR K-05 0103/07	Szalowanie kosza 5*0,5*4	m2	10,00
		razem	m2	10,00
59	KNR K-05 0206/01	Wykonanie kosza aluminiowego zwykłego 5*4	m	20,00
		razem	m	20,00
60	NRRNKB 4 0525/04	Pokrycie dachów o powierzchni ponad 100m2 blachą stalową ocynkowaną płaską na rąbek	m2	329,78
61	NRRNKB 6 0539/01	Montaż gąsiorów przy pokryciu dachów blachą powlekaną 19,40+15,98	m	35,38
		razem	m	35,38
62	NRRNKB 6 0539/03	Montaż osłon bocznych - wiatrownic przy pokryciu dachów blachą powlekaną 3,5*2*2 7,75*2*2	m	14,00
		razem	m	31,00
			m	45,00
63	KNR K-05 0210/01	Montaż kominka wentylacyjnego na dachach	szt	14,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
64	KNR 2-02 0506/03	Obróbki z blachy ocynkowanej 3,82*0,3*4	m2	4,58
			razem	4,58
65	KNR K-05 0207/01 analogia	Montaż na dachach zabezpieczeń przeciwnieźnych z płotkiem	m	46,39
		1.2.4. Stolarka okienna uchylno-rozwierna PCV,		
66	KNR-W 2-02 1018/03	Okna o powierzchni do 1,5m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW 0,9*0,6*3 1*0,6*4 1*1,2*2	m2	1,62
			m2	2,40
			m2	2,40
			razem	6,42
67	KNR-W 2-02 1018/04	Okna o powierzchni ponad 1,5m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW 1,8*1,8*5 1,5*1,5*2	m2	16,20
			m2	4,50
			razem	20,70
68	KNR 2-02 1004/11	Drzwi drewniane, zespolone, dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej jednokrotnie pomalowane i oszkłone fabrycznie Dz1, Dz2,Dz3, Dz4 dz1 1,7*2,05 dz2 1,9*2,05 dz3 0,9*2,05 dz4 0,9*2,05	m2	3,49
			m2	3,90
			m2	1,85
			m2	1,85
			razem	11,09
69	KNR 4-01 0321/01	Obsadzenie podokienników wewnętrzne z konglomeratów marmurowych jasnych. 5+2+2+4+3	szt	16,00
			razem	16,00
70	KNR 2-02 1205/05	Wrota do garaży do obetonowanych ościeżnic, dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 6m2 4,1*3,85	m2	15,79
			razem	15,79
		1.3. Stan wykończeniowy		
		1.3.1. Drzwi wewnętrzne z ościeżnicą regulowaną		
71	KNR 2-02 1003/11	Drzwi drewniane, zespolone wzmocnione, dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej fabrycznie wykończone D3 D1 0,9*2,05*4 D2 0,9*2,05*4	m2	7,38
			m2	7,38
			razem	14,76
72	KNR 2-02 1001/09	Drzwi balkonowe drewniane, zespolone, wzmocnione, dwuszybowe budownictwa mieszkaniowego, fabrycznie wykończone D1, D2 D3 1,3*2,05	m2	2,67
			razem	2,67
		1.3.2. Posadzka na gruncie		
73	NNRNKB 5 0618/03	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 204,65	m2	204,65
			razem	204,65
74	KNR 0-15 0527/02	Każda następna warstwa papy termozgrzewalnej	m2	204,65
75	KNNR 2 0602/03	Izolacje jednowarstwowe poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na suchu 10 cm	m2	204,65
76	KNNR 2 0602/03	Izolacje jednowarstwowe poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na suchu 5 cm	m2	204,65
77	TZKNBK VII I-5/49	Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PE na suchu	m2	204,65
78	NNRNKB 6 1125/01	Podkłady betonowe o grubości 8cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2 204,65-54,76-15,61	m2	134,28
			razem	134,28
79	NNRNKB 6 1125/02	Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2 - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1cm		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(Krotność= 3) -134,28	m2	-134,28
		razem	m2	-134,28
		1.3.3. Posadzka przemysłowa		
80	KNR 2-18 0612/05	Posadzka cementowa gładka - posadzka przemysłowa 54,76+15,61	m2	70,37
		razem	m2	70,37
		1.3.4. Posadzki z płytek gresowych w systemie		
81	KNR K-32 0201/01	Oczyszczenie podłoża pod okładziny posadzek	m2	134,28
82	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek	m2	134,28
83	KNR K-32 0202/01	Wykonanie izolacji o grubości 1,5mm z folii w płynie w warunkach zawilgocenia pod okładziny posadzek 4,09+4,23+3,47	m2	11,79
		razem	m2	11,79
84	KNR K-32 0204/03	Posadzki z płytek gresowych o klasie zdolności przeciwpślizgowej R 9	m2	134,28
85	KNR K-32 0206/06	Cokoliki z płytek gresowych 12,5x25cm +magazyn i pomieszczenie gosp. 1+4.86+2.76+4.86+0.76+0.39+0.26+2.5+0.36+0.27+2.76+0.23+1.36+2.82+2.76+2.82+0.5+0.08+1.13+0.11+1.13+3.24+2.76+3.24+0.73+0.12+0.73+0.06+0.24+1.64+0.23+1.33+0.09+0.03+2.69+3.44+8.76+9.18+8.76+4.34+0.13+0.33+8.22+3+5.45+2.76+3.07+0.24+0.66+4.86+11.27+0.33	m	125,65
		razem	m	125,65
		1.3.5. Tynki , okładziny piętra		
		1.3.5.1. Tynki gipsowy		
86	KNNR-W 2 0903/04	Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy na ścianach - gruntowanie mechaniczne a=3,1 b=5.45+2.76+5.45+2.76+0.12+2.76+1.51+1+1.51+0.12+1.51+1.64+1.51+1.62+2.76+1.62+2.76+0.12+2.76+2.82+2.76+2.82 = 48,14 a*b h=4,49 c=4.86+11.27+4.86+0.24+4.86+2.76+4.86+14.27 = 47,98 h*c d=2.76+3.24+2.76+0.12+2.76+5.82+2.76+1.53+2.76+0.12+2.76+1.04+1.41+1.03+0.12+2.47+1.64+0.12+1.52+1.19+1.52+6.38 = 45,83 a*d e=9,18 f=4,17 e*f e*a 35,16*2 okna -(6,42+20,7) drzwi -11,07 wrota -15,79 drzwi wew. -(14,76+2,6)*2 otwór -2,39*2,85	m2	149,23
			m2	215,43
			m2	142,07
			m2	38,28
			m2	28,46
			m2	70,32
			m2	-27,12
			m2	-11,07
			m2	-15,79
			m2	-34,72
			m2	-6,81
		razem	m2	548,28
87	KNNR-W 2 0901/01	Tynki jednowarstwowe grubości 10mm wykonywane na mokro maszynowo na ścianach	m2	548,28
88	KNNR-W 2 0903/06	Dodatki za zwiększenie grubości o 10mm przy wykonywaniu mechanicznym tynków cienkowarstwowych na ścianach	m2	548,28
89	KNR 2-02 0815/04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 548,28-82,18 -4,52	m2	466,10
		razem	m2	461,58
		1.3.5.2. Sufit 2 x płyta GKF		
90	KNR 9-09 0102/01	Obudowa poddasza w systemie Knauf D 612 z płyt gipsowo-kartonowych ognioochronnych o odporności ogniowej na konstrukcji metalowej mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu, 9,5*9,18	m2	87,21

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	87,21
91	KNR 9-09 0302/04	Sufit dwuwarstwowy na ruszcie podwójnym w systemie Knaf D 112 z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji metalowej CD 60/27 - Sufit 2 x płyta GKF 204,65-80,37	m2	124,28
		razem	m2	124,28
92	KNR 9-09 0413.1/01	Okładziny ognioochronne K 252 belek stalowych mocowane do profili metalowych w systemie Knauf z okładziną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi obudowa HEB 320	m	9,18
		1.3.5.3. Okładziny ścian z płytek ceramicznych		
93	KNR K-32 0101/01	Oczyszczenie podłoża pod okładziny ścian a=3 b=1.6+1.51+1.64+1.51+0.16+1.51+1+1.51+1+1.53+2.76+4+1.52+1.19+1.52+0.15+1.52+1.03+1.52+0.12+2.76 = 31,06 a*b drzwi -(1*2,1*2+0,8*2*2+0,9*2*2)	m2	93,18
		razem	m2	-11,00
		razem	m2	82,18
94	KNR K-32 0101/06	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod okładziny ścian środkiem gruntującym	m2	82,18
95	KNR K-32 0102/01	Wykonanie izolacji o grubości 1,5mm z folii w płynie w warunkach zawilgocenia pod okładziny ścian	m2	82,18
96	KNR K-32 0102/03	Wykonanie izolacji przez wklejenie taśmy uszczelniającej pod okładziny ścian	mb	82,18
97	KNR K-32 0103/03	Okładziny ścian z płytek ceramicznych	m2	82,18
		1.3.5.4. Okładziny ścian z płytek ceramicznych fartuch z płytek szer. 60 cm w aneksie kuchennym		
98	KNR K-32 0101/01	Oczyszczenie podłoża pod okładziny ścian 7,54*0,6	m2	4,52
		razem	m2	4,52
99	KNR K-32 0101/06	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod okładziny ścian środkiem gruntującym	m2	4,52
100	KNR K-32 0102/01	Wykonanie izolacji o grubości 1,5mm z folii w płynie w warunkach zawilgocenia pod okładziny ścian	m2	4,52
101	KNR K-32 0103/03	Okładziny ścian z płytek ceramicznych	m2	4,52
		1.3.6. Roboty malarskie - zagruntowanie ścian i sufitów gruntem w kolorze białym (zostawiamy w gruncie bez powłok malarskich)		
102	KNR K-09 0302/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych sufit 87,21+124,28 ściany 548,28-82,18-4,52	m2	211,49
		razem	m2	461,58
		razem	m2	673,07
103	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	673,07
		1.4. Elewacja tynk barwiony w masie		
		1.4.1. Tynk barwiony w masie		
104	KNR 0-23 2612/09	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie 9.42+12.6+9.42+1.91+5.7+1.91+3+12.6+3+0.6+5.7+0.61 -1-1,8-1,4-4,2-1	m	66,47
		razem	m	-9,40
		razem	m	57,07
105	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków w systemie np.STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych 20 cm 59,9+55,9+11,69+4,4+5,8+11,69+68+68 okna -(6,42+20,7) drzwi -11,07 wrota -15,79 panele -55,01	m2	285,38
			m2	-27,12
			m2	-11,07
			m2	-15,79
			m2	-55,01

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	176,39
106	KNR 0-23 2612/02	Ocieplenie ścian budynków w systemie np. STOPTER przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych h=0,2 okna $(1,8*3*5*h)+(1,5*3*2*h)+(1,2*2*2*h+1*2*h)+(0,6*2*4*h+1*4*h)+(0,6*2*3*h+0,9*3*h)$ drzwi $(2,05*2*3+2,4*2+1,4+1,8+1+1)*h$ wrota $(4,2*2+3,9)*h$	m2 m2 m2	11,58 4,46 2,46
		razem	m2	18,50
107	KNR 0-23 2612/04	Ocieplenie ścian budynków z cegły w systemie np.STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych 231,4*4	szt	925,60
		razem	szt	925,60
108	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie np.STOPTER	m2	176,39
109	KNR 0-23 2612/07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie np.STOPTER	m2	18,50
110	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie np.STOPTER h=1 okna $(1,8*3*5*h)+(1,5*3*2*h)+(1,2*2*2*h+1*2*h)+(0,6*2*4*h+1*4*h)+(0,6*2*3*h+0,9*3*h)$ drzwi $(2,05*2*3+2,4*2+1,4+1,8+1+1)*h$ wrota $(4,2*2+3,9)*h$	m m m	57,90 22,30 12,30
		razem	m	92,50
111	KNR 0-23 0933/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 176,39+18,50	m2	194,89
		razem	m2	194,89
112	KNR 0-18 2613/01	Układanie poziome na ścianach paneli drewnianych na gotowym ruszcie wraz z dociepleniem płytami styropianowymi 18,80+18,18+11,90+6,13	m2	55,01
		razem	m2	55,01
113	KNR 0-23 0933/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z akrylowych tynków dekoracyjnych np. CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub CERMIT R 200 o fakturze rustykalnej o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	176,39
114	KNR 0-23 0933/04	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z akrylowych tynków dekoracyjnych np.CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub CERMIT R 200 o fakturze rustykalnej o grubości 2mm na ościeżach o szerokości do 30cm	m2	18,50
		1.4.2. Cokół z płytki		
115	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER a=9,42+12,6+9,42+1,91+5,7+1,91+3+12,6+3+0,6+5,7+0,61-1-1,8-1,4-4,2-1 = 57,07 b=0,5 a*b	m2 m2	28,54 28,54
116	KNR K-04 0202/09	Jednokrotne gruntowanie podłoży zewnętrznych	m2	28,54
117	KNR 2-02 0921/02	Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm	m2	28,54
		1.4.3. Obróbki blacharskie - parapety		
118	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety a=1,8*5+1,5*2+1,0*2+1*4+0,9*3 = 20,7 b=0,3 a*b	m2 m2	6,21 6,21
		razem	m2	6,21
		1.4.4. Podbitka		
119	KNNR-W 2 0403/01	Deskowanie - podbitka 27,8+14,76+3,08*2+7,51	m2 m2	56,23 56,23
		razem	m2	56,23
		1.5. Rusztowania zewnętrzne		
120	KNR 2-02 1604/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m a=15,98*2+19,40*2 = 70,76		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		a*3	m2	212,28
		3,22*4*2	m2	25,76
		razem	m2	238,04